



T.C.
FİLYOS BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar Tarihi : 07/10/2024
Karar No : 53
Karar Konusu : İmar Planı Tadilatı Onaylanmasının Görüşülmesi.

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Meclis Başkanı : Erol ACAR
Gelen Üyeler : Şenol CEYLAN, Gökşen ÇAKAR, Rıza OLKAÇ, Arslan ÖZKAN, Hasan ÜZÜLMEZ, Erdoğan BASANÇELEBİ, Serkan KÖKTÜRK.
Gelmeyen Üyeler : Kadem SÜRÜL (izinli), Ahmet TOPÇU (izinli)

Filyos Belediye Meclisi; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6'ncı maddesi gereğince, 2024 yılı Ekim ayı olağan meclis toplantısını yapmak üzere 07.10.2024 Pazartesi günü saat 11:00'da Belediye hizmet binasında bulunan meclis salonunda toplandı.

Gündemin 2.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;

İmar Planı Tadilatı Onaylanmasının Görüşülmesi,

Belediye Meclisimizin 02.08.2023 tarih, 30 sayılı kararları ile Öteyüz Mahallesi, 276 ada 7-8-20-27-28-31 no.lu parsellere ilişkin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Zonguldak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 27.10.2023 tarih ve 7788561 sayılı yazısı ekinde gönderilen inceleme raporu doğrultusunda gerekli düzenlemelerin yapılarak 04.12.2023 tarih, 51 sayılı meclis kararıyla söz konusu imar planı değişiklikleri yeniden onaylandığı bildirilerek mezkur plan değişikliklerine ait bilgi ve belgeler, 15.01.2024 tarih ve E.5747 sayılı yazımız ile ilgili Müdürlüğe iletilmiştir.

Söz konusu plan paftaları, plan açıklama raporları ve diğer belgeler: 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Bakanlığın 24.06.2013 tarih 2013/17 sayılı Genelgesi kapsamında incelenmiş olup, Zonguldak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 13.02.2024 tarih ve E-45779482-305.99874-1935 sayılı yazısı ile Belediyemize iade edilmiştir.

Zonguldak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne belirtilenen eksikliklerin giderilerek, imar tadilatının yeniden Şehir Plancısı Detay Planlama, (Kenan Tolga BÜLBÜL) tarafından, Belediyemize sunulan ve değişikliği yapılmış imar planı tadilatının onaylanmasına; yapılan işaretle oylama neticesinde; Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı
Erol ACAR
Belediye Başkanı
(imzalı)

Kâtip Üye
Gökşen ÇAKAR
Meclis Üyesi
(imzalı)

Kâtip Üye
Arslan ÖZKAN
Meclis Üyesi
(imzalı)